



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

**INVITACION PÚBLICA
CONTRATACIÓN 05ET-2024**

Junio 7 de 2024

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO

La ley 715 de 2001, artículo 11, creó los Fondos de Servicios Educativos con el fin de que, los establecimientos educativos estatales puedan administrar los recursos destinados a financiar sus gastos de funcionamiento e inversión, distintos a los de personal; a su vez el Ministerio de Educación Nacional mediante decreto Único reglamentario del Sector Educación -1075 del 26 de mayo de 2015-, los reglamentó

por lo anterior la Institución Educativa ESCUELA NACIONAL DE ENFERMERÍA se permite invitar a participar y a presentar ofertas a personas naturales, jurídicas, nacionales o extranjeras, en forma individual, en consorcio o en unión temporal, que tengan representación en Colombia, o constituyan un apoderado domiciliado en el país y cumplan con los requisitos establecidos en esta convocatoria y en la Ley

Así mismo se invita a todas las veedurías ciudadanas interesadas en intervenir en esta etapa precontractual y en las etapas contractuales subsiguientes de este proceso para que ejerzan la veeduría, vigilancia y control correspondiente

2. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

Los interesados en participar de esta convocatoria, con la presentación de su propuesta se comprometen a:

- A. No estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades establecidas en la Constitución y la Ley y las demás establecidas de acuerdo a las normas vigentes.
- B. No ofrecer ni dar dádiva a funcionarios de la institución.
- C. No efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto o como consecuencia la colusión del proceso o el fraude en su resultado y no realizar conductas que tengan como efecto la desviación de la adjudicación del contrato.

3. PERSPECTIVA LEGAL



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

Dada la cuantía del presente proceso de selección el cual contempla las etapas precontractual, contractual y post-contractual, así como el contrato que llegue a celebrarse se regirá de conformidad con la ley colombiana y en especial, por las normas contenidas en la Constitución Política de Colombia, el Decreto 1082 de 2015, el artículo 2.3.1.6.3. REGIMEN DE CONTRATACION del Decreto Único Reglamentario del sector Educación 1075 del 26 de mayo del 2015, el artículo 13 de la ley 715 de 2001.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe hacer, durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo; dejando constancia de este análisis en los documentos del proceso y siguiendo las indicaciones dadas por la Agencia Nacional Colombia Compra Eficiente mediante instructivo publicado en el SECOP, la Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de Enfermería (E.N.A.E.) se permite hacer el siguiente análisis del sector, descrito más adelante.

El contrato a celebrar se realiza bajo la condición de “régimen especial” y por lo tanto, se regula según el reglamento de contratación del fondo de servicios educativos de la Institución Educativa ENAE, previamente aprobado por el Consejo Directivo, y en todo caso siguiendo los principios de transparencia, economía, publicidad y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa para procesos de cuantía inferior a los veinte (20) SMMLV.

4. OBJETO A CONTRATAR: “servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de canales, flanches del techo de las dos sedes de la institución educativa ENAE. incluye suministro de materiales necesarios para la intervención, retiro de residuos de obra y su disposición final adecuadamente “

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Recorrido cubierta de fibrocemento sede ppal., cafetería y edificio entrada y edificio central, incluye ganchos amarras, trabajo en alturas con andamios equipos necesarios	M2	387
Limpieza de canales incluye reforzamiento de ganchos o soportes sede ppal.	m2	222
suministro e instalación de tejas en fibrocemento en las dos sedes , incluye retiro de las tejas a cambiar	und	5



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

Retiro corta goteras existente trabajo en alturas sede principal	ml	70
suministro transporte e instalación de corta goteras ancho metálico que sobresalga mínimo 20 cms hacia la fachada , incluye anticorrosivo, andamios y o escaleras y demás elementos de seguridad , incluye pie de amigo cada 2 metros para evitar su movimiento con el viento y para su correcta instalación y funcionamiento	m	70
ajuste de tejas en policarbonato existentes , incluye accesorios para su correcta fijación en salida y entrada estudiantes puerta 2	un	3
suministro e instalación de vidrio de 6mm incluye retiro existente	m2	0,7
SEDE A ALTA SUIZA		
suministro transporte e instalación de vigueta madera chanul 12x4 cm, incluye accesorios de fijación e instalación, incluye 2 manos de pintura(color según diseño) instalación a una altura menor de 3 mtrs	ml	12
suministro e instalación de vidrio de 6mm incluye retiro existente	m2	0,3
suministro e instalación de canaleta metálica 12x5cms, incluye todos los elementos de sujeción anticorrosivo y tapa	m2	6,5
reparación de pisos en baldosa, incluye retiro de piezas dañadas, suministro e instalación de baldosas nuevas parecidas a las existentes	m2	6

5. IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR (TIPO DE CONTRATO)

El tipo de contrato a celebrar es un contrato de Obra

6. TIPO DE BIEN Y/O SERVICIOS – CODIGOS UNSPSC

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72	7215	721526	72152601



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

Servicios	Servicio de mantenimiento y construcción	Servicios de mantenimiento en techos	Mantenimiento y reparación de techos
-----------	--	--------------------------------------	--------------------------------------

7. PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO

El plazo para la ejecución del contrato será desde de la suscripción del Acta de Inicio y la aprobación de la garantía única hasta el 8 de Julio de 2024.

8. LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO

El domicilio contractual y lugar de ejecución será la ciudad de Manizales- Caldas, en las instalaciones de la I.E. E.N.A.E, en la Sede Principal cra 24 N. 70-02 y Sede A en la Alta Suiza

9. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO Y LA FORMA DE PAGO, INCLUYENDO LA INFORMACIÓN DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDA LA CONTRATACIÓN.

Para efectos de contar con un valor aproximado del servicio a adquirir, la entidad tuvo en cuenta variables como los impuestos y las garantías que debe asumir el contratista para solicitar las respectivas cotizaciones, tales como, estampillas, tasas, impuestos y pólizas que sean aplicables según el caso. Al igual que las especificaciones técnicas del objeto contractual según la necesidad de la institución que se requiere satisfacer a través del proceso en términos de calidad y oportunidad.

El valor para respaldar el proceso a realizar es obtenido por el promedio de las cotizaciones suministradas por posibles oferentes del sector para elaborar el presupuesto oficial, las cuales fueron identificadas en el estudio de mercado.

Basado en el análisis de precios realizado en el estudio de mercado, el valor estimado para el proceso a realizar es de IVA incluido. Además, en el valor de la propuesta se deben tener en cuenta los costos administrativos para la legalización del contrato como las garantías y demás impuestos que se generen producto de su desarrollo.

Esta inversión responde a las siguientes necesidades y recursos para hacer más efectivos los procesos de acompañamiento formativo



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

9.1. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Con base en la información anterior, se hace necesario constituir CDP por el promedio arrojado en el estudio de mercado.

El presupuesto oficial estimado para este proceso es de de VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL SIETE PESOS MCTE (\$21.661.007)., amparado con el siguiente CDP:

Numero	05ET-2024
Valor	\$ 21.661.007

9.2. FORMA DE PAGO

una vez recibido a satisfacción los trabajos realizados , se cancelara el pago del 100 % del mismo previa presentación de la factura o cuenta de cobro, según fuera el caso, con el respectivo informe de actividades por parte del contratista en el que indica las actividades desarrolladas e informe del supervisor del contrato, en el que notifica el cabal cumplimiento del objeto contractual. Se debe anexar con el cobro la planilla de aportes al sistema de la seguridad social y parafiscales con el soporte del pago de la misma, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 23 de la ley 1150 de 2007. La I.E. E.N.A.E **NO** entregará al contratista valor alguno por concepto de “Anticipo” o “Pago anticipado”.

10. LAS GARANTÍAS

El adjudicatario del proceso de selección deberá otorgar uno de cualquiera de los mecanismos de cobertura, establecidos en la sección 3, subsección 1, del Decreto 1082 de 2015, que cubra los riesgos, en las cuantías y vigencias: mediante póliza en este caso por el 10%

RIESGOS A ASEGURAR			
No.	AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
1.	Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato.	10 % del valor del contrato.	Vigencia del contrato y cuatro (04) meses más. (Término máximo estimado de la liquidación).



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

11. CAPACIDAD JURÍDICA: Los siguientes son los documentos exigidos para participar de la presente invitación pública:

- 1- Propuesta Económica (La propuesta económica debe indicar si ésta tiene IVA o no).
- 2- Hoja de Vida en formato de la función pública
- 3- Fotocopia de cédula
- 4- Certificado de Existencia y Representación Legal, para las personas jurídicas
- 5- Registro Único Tributario (RUT) con actividad económica asociada al objeto del presente proceso.
- 6- Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría) con expedición no superior a 30 días.
- 7- Certificado de Antecedentes Fiscales (Contraloría) con expedición no superior a 30 días.
- 8- Certificado de Antecedentes Judiciales (Policía) con expedición no superior a 30 días.
- 9- Certificado de registro Nacional de Medidas Correctivas (Policía) con expedición no superior a 30 días.
- 10- Certificado de REDAM (no ser deudor de cuotas alimentarias) con expedición no superior a 30 días.
- 11- Certificación de afiliación al sistema general de seguridad social y parafiscales como cotizante independiente para personas naturales. Las personas jurídicas deberán acreditar el paz y salvo de aportes a la seguridad social y parafiscales con el fin de garantizar estar al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales y haber hecho los aportes correspondientes por dicho concepto durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de apertura de la presente convocatoria, mediante certificación expedida por contador o revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o en su defecto, por el representante legal.
- 12- Certificación de cuenta bancaria no superior a 30 días

Certificación para acceder a la Información. La institución educativa, se reserva el derecho de verificar total o parcialmente la información presentada por los oferentes, a través de las centrales de riesgo, cruce de información con aseguradoras, visitas a las oficinas de los proponentes, entre otras lo cual el proponente con la presentación de su oferta igualmente autoriza.

12. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACION, INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURIDICOS:

La selección del contratista se realizará teniendo en cuenta, el objeto a contratar, la cuantía, las características de la necesidad a satisfacer y el presupuesto de la



Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de Enfermería

Nit : 890802155-4

Institución educativa y de acuerdo con lo establecido en el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación 1075 del 26 de mayo de 2015, el artículo 13 de la ley 715 de 2001 y el reglamento de contratación del Fondo de Servicios Educativos aprobado por el Consejo Directivo.

El proceso se realiza mediante convocatoria pública y en virtud al principio de economía, el factor de selección será el precio. Quien presente la oferta de menor precio y ésta cumpla con las características y especificaciones técnicas y los requisitos habilitantes exigidos por la institución, será la oferta seleccionada.

12.1. Aspectos jurídicos a tener en cuenta en el presente proceso de selección:

No podrán participar como oferentes las personas que estén incurso en causales de inhabilidad o incompatibilidad para contratar; declaración que se entenderá presentada bajo la gravedad del juramento con la presentación de la propuesta.

El contrato que se derive de este proceso requerirá para su perfeccionamiento: A-La suscripción por los intervinientes en él. Para su legalización: B- Registro presupuestal y para su ejecución: C- Aprobación por parte del contratante de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista.

El contrato, en los aspectos no pactados expresamente, se regirá por lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, Decreto 1075 de 2015, ley 715 de 2001 y el reglamento la contratación del Fondo de Servicios Educativos aprobado por el Consejo Directivo, las demás normas civiles y comerciales concordantes y la invitación pública.

13. LUGAR DE RECEPCIÓN DE LAS OFERTAS: Se recibirán en sobre sellado en la tesorería de la institución educativa, ubicada en la dirección carrera 24 A N° 70-02 Barrio Palermo.

14. PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

a. La oferta deberá entregarse en original, en sobre sellado en su parte exterior con mínimo la siguiente información:

- Número de convocatoria y objeto de la misma
- Nombre o razón social del oferente
- Dirección
- Teléfono
- Correo Electrónico
- Número de folios de que consta



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

b. La propuesta debe estar debidamente diligenciada con lo siguiente.

- Carta de presentación de la propuesta
- Oferta económica y documentos habilitantes exigidos en la presente invitación.

15. PROPUESTA ECONOMICA

Los proponentes deberán presentar su propuesta económica de acuerdo a lo siguiente:

- El contratista debe tener en cuenta las retenciones de ley a aplicar según el caso.
- El precio ofrecido en la propuesta económica debe expresarse en pesos colombianos, indicando si esta contiene IVA y valor total de la propuesta.
- Si se presenta alguna discrepancia entre las cantidades expresadas en letras y números, prevalecerán las cantidades expresadas en letras.
- Si el proponente no indica el valor del IVA se entenderá que en el valor señalado está incluido tal impuesto.
- Serán de exclusiva responsabilidad del proponente los errores u omisiones en que incurra al indicar el valor de su propuesta, debiendo asumir los mayores costos y/o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones, sin que por esta razón haya lugar a alegar ruptura del equilibrio contractual.
- La evaluación se realizará de conformidad con los bienes o servicios descritos en el numeral 4 de esta convocatoria.
- Para la evaluación de la propuesta económica serán tenidas en cuenta únicamente las propuestas que cumplan con los requisitos habilitantes.

CRITERIOS DE EVALUACION	DESCRIPCION
Condiciones económicas	Oferta más favorable

16. CAUSALES DE RECHAZO

La institución educativa rechazará las ofertas presentadas por los proponentes que: (a) No cumplan con los requisitos habilitantes; (b) Cuando el oferente, habiendo sido requerido por la institución para aportar documentos subsanables o suministrar o aclarar información, no los allegue hasta antes del plazo fijado en el cronograma para tal fin; (c) Cuando se haya presentado únicamente una



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

propuesta, y esta no cumpla con los requisitos mínimos habilitantes o exceda el presupuesto.

17. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Las propuestas serán sujetas a verificación de los requisitos habilitantes:

REQUISITOS	DESCRIPCION	RESULTADOS DE EVALUACION
Capacidad	Personas naturales o jurídicas que cumplan con las condiciones objetos del contrato y con su capacidad financiera para contratar Las jurídicas por lo menos con una duración de tres años de constituida la empresa anterior a la fecha de publicación de la presente invitación pública.	Cumple/no cumple
Experiencia	La evaluación de la experiencia se realizará de acuerdo con la información contenida.	Cumple /no cumple

18. IMPUESTOS, ESTAMPILLAS Y TASAS

Todo descuento al que haya lugar derivado del presente contrato se efectuará al contratista al momento del pago. La retención en la fuente y retención a título de ICA se practicarán según la condición tributaria que ostente el contribuyente según la normatividad vigente al momento del cobro de los servicios. El presente contrato estará sujeto al descuento de estampilla Pro Universidad del dos por ciento (2%) y Pro adulto Mayor del dos por ciento (2%) por ser contrato de obra según Acuerdo 1119 del 01 de agosto de 2022. Estará sujeto al descuento de la estampilla Pro Cultura del dos por ciento (2%) y estampilla Pro Justicia Familiar del dos por ciento (2%) según acuerdo 1156 de enero 30 de 2024. Estará sujeto al descuento de la tasa Pro deporte del punto cinco por ciento (0.5%) de conformidad con el Acuerdo 1083 del 30 de abril de 2021.y estará sujeto a descuento del 5% de contribución especial de obra



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

19. CRONOGRAMA

La cronología y procedimiento del presente proceso de selección será la siguiente:

ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIONES
Publicación de la invitación pública	7 de Junio 2024 Hora: 10:00 am	Publicación la página web www.enaemanizales.edu.co y la Cartelera de institucional.
Observaciones a la invitación pública	7 de Junio de 2024 Hora: hasta las 11:00am	Se recibirán de manera física o a través del siguiente correo electrónico: tesoreria.ieenae@semanizales.edu.co
Respuesta a observaciones a la invitación pública	7 de Junio de 2024 Hora: hasta las 04:00 pm	Se responderán en la cartelera institucional o en la página WEB de la institución o al respectivo correo electrónico del cual se reciban las observaciones.
Presentación de ofertas	12 de Junio de 2024 Hora: hasta las 09:00 am	Se recibirán de manera física, en sobre sellado en la tesorería de la institución
Verificación y evaluación de las propuestas	12 de Junio de 2024 Hora: 10:00 am	Reunión del comité de compras
Publicación del informe de evaluación de las ofertas	12 de Junio de 2024 Hora: 1:00 pm	Se publicará en la cartelera institucional.
Observaciones al informe de evaluación	12 de Junio de 2024 Hora: hasta las 4:00 pm	Se recibirán de manera física o a través del siguiente correo



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

		electrónico: tesoreria.ieenae@semanizales.edu.co
Respuesta a observaciones al informe de evaluación	13 de Junio de 2024 Hora: hasta las 01:00 Pm	Se responderán en la cartelera institucional o en la página WEB de la institución o al respectivo correo electrónico del cual se reciban las observaciones.
Comunicación de aceptación de la oferta	13 de Junio de 2024 Hora: 02:00 pm	Comunicación de adjudicación al oferente seleccionado
Suscripción del contrato	14 de Junio 2024 Hora: desde las 09:00 am	Firma del contrato por parte de los intervinientes en él en las instalaciones de la institución.

20. CRITERIOS DE DESEMPATE

Cuando se presenten dos propuestas que tengan el mismo valor y cumplan con las características técnicas y legales exigidas, se asignará al que hubiere entregado primero el sobre con la propuesta. En caso de persistir el empate, será aquel que reporte mayor tiempo de experiencia en el mercado.

21. ADJUDICACION CON OFERTA ÚNICA

El número mínimo de participantes en el presente proceso de selección es uno (01), cuando solo se presente una propuesta hábil y ésta pueda ser considerada como favorable para la entidad, se adjudicará teniendo en cuenta los criterios legales de la selección.

MARIA EUGENIA BEDOYA MARIN

Rectora

Ordenadora del gasto

Para constancia:



*Institución Educativa Escuela Nacional Auxiliares de
Enfermería*

Nit : 890802155-4

Fecha de fijación invitación: _____ Hora: _____

Nombre de testigo: _____

Firma de testigo: _____

Fecha de desfijación invitación: _____ Hora: _____

Nombre de testigo: _____

Firma de testigo: _____